

PROPOSTA DI LEGGE

N.ro 8/9<sup>A</sup>



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA  
SETTORE SEGRETERIA ASSEMBLEA

17 MAG. 2010

PROT. N. 1265

COPIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

N. 384 del registro  
delle Deliberazioni

Estratto del processo verbale della seduta del 17 MAG. 2010 4<sup>A</sup> COMMISSIONE CONSILIARE

**OGGETTO:** Modifica alla L.R. n.19/2002 e ss.mm.ii. – art. 65 “Approvazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici comunali in fase di prima applicazione delle Legge” – Proposta al Consiglio Regionale.

Inviata al Dipartimento

il \_\_\_\_\_

Inviata al  
Consiglio Regionale

il 17 MAG. 2010

Inviata alla  
Corte dei Conti

il \_\_\_\_\_

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano:

		Presente	Assente
1	Giuseppe SCOPELLITI Presidente	X	
2	Antonella STASI Vice Presidente	X	
	e gli Assessori	=====	=====
3	Pietro AIELLO	X	
4	Mario CALIGIURI	X	
5	Fabrizio CAPUA		X
6	Antonio Stefano CARIDI	X	
7	Giuseppe GENTILE	X	
8	Giacomo MANCINI	X	
9	Francesco PUGLIANO	X	
10	Francescantonio STILLITANI		X
11	Domenico TALLINI	X	
12	Michele TREMATERRA		X

L'Assessore  
On. Pietro AIELLO

Assiste il Segretario Consigliere dr. Nicola Durante

Delibera N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Cap. \_\_\_\_\_ Bilancio \_\_\_\_\_

Il Dirigente Generale V.  
Avv. Aldo GALLO

STANZIAMENTO  
VARIAZIONI + O -

TOTALE

IMPEGNI ASSUNTI  
DISPONIBILITÀ

IMPORTO PRESENTE IMPEGNO

IMPEGNO N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Euro \_\_\_\_\_  
Euro \_\_\_\_\_  
Euro \_\_\_\_\_  
Euro \_\_\_\_\_  
Euro \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
D.ssa Giuseppa MINNITI

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA  
Dr.ssa Angela Nicolace

## LA GIUNTA REGIONALE

### PREMESSO

**Che** la Legge Regionale 16 aprile 2002 n° 19 e ss.mm.ii. recante:– Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge Urbanistica della Calabria” stabilisce tra le altre norme per l’approvazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici comunali, dettando tra l’altro anche i tempi per l’approvazione dei nuovi PSC e PSA;

**Che** le Linee Guida della Pianificazione regionale sono state approvate con deliberazione del Consiglio regionale n° 106 del 10.11.2006 e pubblicate sul Bollettino Ufficiale del 04.12.2006, supplemento straordinario n° 1 al BUR n° 22 del 01.12.2006;

### Considerato

**che** alla data del 12 Maggio 2010 molti comuni non hanno avviato la procedura prevista dalla Legge Regionale 19/2002 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida in vigore, per difficoltà di varia natura;

**che** la prossima scadenza prevista dalla normativa vigente per l’approvazione degli strumenti urbanistici appare verosimilmente non rispettata anche dai Comuni che regolarmente hanno avviato la procedura di redazione del PSC e PSA;

### Ritenuto

**che** per dare efficacia alle determinazioni e indicazioni operative contenute nelle Linee Guida e nella già citata Legge Regionale n° 19/2002 e ss.mm.ii. si rende necessario procedere a una modifica dell’art. 65;

**SU** proposta del relatore, Assessore all’Urbanistica e Governo del territorio, On.le Pietro Aiello, formulata alla stregua dell’istruttoria compiuta dalle strutture interessate, nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità dell’atto, resa dal Dirigente preposto al competente Settore,

a voti unanimi;

### DELIBERA

**Di approvare** la proposta di modifica dell’art. 65 della Legge Regionale n° 19/2002 e ss.mm.ii. come da relazione e articolato allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;

**Di proporre** al Consiglio Regionale, nell’esercizio del potere di iniziativa legislativa previsto dall’art. 39 dello statuto regionale, la proposta di modifica dell’art. 65 della Legge Regionale n° 19/2002 e ss.mm.ii. come da relazione e articolato allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;



# REGIONE CALABRIA

DIPARTIMENTO N° 8

URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

SETTORE N° 1

URBANISTICA ED EDILIZIA COSTIERA, DEMANIO MARITTIMO L.R. 17/05, PIANIFICAZIONE INTEGRATA ZONE COSTIERE,  
STRUMENTI PIANIFICAZIONE NEGOZIATA

*Il Dirigente del Settore*

**Proposta di Modifica alla L.R. n° 19/02 e ss.mm.ii. – Art. 65 “Approvazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici comunali in fase di prima applicazione della Legge”**

**RELAZIONE**

La proposta di modifica dell'art.65 della LR 19/2002 e ss.mm.ii. è scaturita dalla verifica effettuata sui Comuni Calabresi dalla quale è emerso che molti di essi non hanno ancora provveduto all'avvio delle procedure di redazione dei PSC e PSA previsti dalla Legge Urbanistica Regionale n° 19/2002 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida per difficoltà di varia natura; da tale verifica è emerso, altresì, che anche i Comuni che hanno regolarmente avviato tali procedure si trovano nella impossibilità di rispettare il termine prescritto dalla normativa vigente.

Le modifiche inerenti il comma 1 e 2 dell'art. 65 “Approvazione e adeguamento degli strumenti urbanistici comunali in fase di prima applicazione della Legge” , pertanto, si rendono necessarie proprio al fine di scongiurare le conseguenze pregiudizievoli che potrebbero essere generate al Territorio calabrese dall'infruttuosa scadenza di tale termine, nonchè per venire incontro alle esigenze dei Comuni circa le difficoltà espresse dagli stessi di dotarsi dei nuovi strumenti urbanistici previsti dalla normativa.



Dott.ssa Giuseppa Minniti

**MODIFICA DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE N° 19/2002 E SS.MM.II. - art. 65**

- 1) Al comma 1 dell'art. 65 la parola "Ventisette" viene sostituita con la parola "Quarantaquattro";
- 2) Al comma 2 dell'art. 65 la parola "Ventisette" viene sostituita con la parola "Quarantaquattro";
- 3) Al comma 2 dell'art. 65, dopo le parole "per i Comuni che alla data del" la data "19 Giugno 2008" viene sostituita con la data "12 Maggio 2010";
- 4) Al comma 2 dell'art. 65 dopo le parole "ove dovesse decorrere infruttuosamente anche tale ulteriore termine," il periodo " *il Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio della Regione procederà alla nomina dei Commissari ad acta, con tecnici da reperire dagli albi degli Ordini Professionali, che entro sei mesi dovranno provvedere all'avvio della procedura di redazione dello strumento urbanistico, con oneri a carico dei Comuni inadempienti.*" viene sostituito con il seguente " *si applica quanto previsto dall'art. 28 della presente legge;*
- 5) Al comma 2, lettera a), la parola "Quarantadue" viene sostituita con la parola "Cinquantaquattro"
- 6) Al comma 2, lettera c), la parola "Quarantadue" viene sostituita con la parola "Cinquantaquattro".



**Di trasmettere** al Presidente del Consiglio Regionale la proposta di modifica dell'art. 65 della Legge Regionale n° 19/2002 e ss.mm.ii. per le conseguenti determinazioni.

Il Segretario

Il Presidente

Del che si è redatto processo verbale che viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente: f.to **SCOPELLITI**

Il Segretario: f.to

Copia conforme per uso amministrativo

Li 14 1998. 2010



**IL SEGRETARIO**